

Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV)

Advies van de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie (GOC)

17 april 1997

De Gewestelijke Ontwikkelingscommissie onderzocht het haar voorgelegd Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en formuleert hierbij haar advies.

De Commissie wenst op eigen initiatief een advies uit te brengen aan de Brusselse Gewestelijke Regering over het ontwerp van Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, dat aan een openbaar onderzoek onderworpen werd, daar zij overleg tussen de gewesten inzake de gewestelijke ontwikkeling en de ruimtelijke ordening noodzakelijk acht. Zij zal op dezelfde wijze handelen wat betreft elk gelijkaardig ontwerp komende van het Waals Gewest (PRATW) of van de provincies van Brabant (Ruimtelijk Structuurplan Vlaams-Brabant....).

1. Het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen geeft opties aan voor de gewenste ruimtelijke ontwikkelingen. Dit plan kan samen met het Brussels Gewestelijk Ontwikkelingsplan een constructieve samenwerking inzake stedenbouw tussen het Vlaamse en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vergemakkelijken.

Het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen verwijst uitdrukkelijk en in positieve zin naar de noodzaak tot overleg met het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Ook het Actieplan van de Vlaamse Regering voor de Vlaamse rand rond Brussel van 26 juni 1996 drukt de wens tot dialoog uit.

De versterking van de bestaande kernen, behoud en uitbouw van het open karakter van de buitengebieden, bundelen van economische activiteiten en een vervoersplan met grote aandacht voor het openbaar vervoer zijn gemeenschappelijke plandoelen voor beide gewesten en vormen een goed uitgangspunt tot samenwerking.

2. Door hun ruimtelijke situatie zijn het Brussels en het Vlaams Gewest voor veel beleidsmateries afhankelijk van onderling overleg. Voor veel materies m.b.t. het ruimtelijk beleid is het beslissingsniveau -gemeente, provincie of gewest- door het Vlaams Gewest nog niet bepaald.

Om een vlot overleg mogelijk te maken is een snelle afbakening van de bevoegdheidsniveaus terzake noodzakelijk

3. De planobjecten binnen het Vlaamse Gewest met een belangrijk impact op de ruimtelijke en maatschappelijke leefbaarheid van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zouden het voorwerp moeten uitmaken van overleg vanaf het planconcept. Het Brussels Gewest heeft hierbij een belangrijke adviserende functie.

Zoals bij het openbaar onderzoek nopens het RSV door verschillende instanties van Vlaams-Brabant werd gesuggereerd, is een tijdig en constructief overleg noodzakelijk bij de opmaak van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaams-Brabant.

Als belangrijkste overlegbehoevende sectoren worden aangehaald :

- de invulling van de « Vlaamse Ruit » ;
- de afbakening, bestemming en beheer van de open ruimten, zowel landbouwzones als natuurgebieden omheen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, als onderdeel van de natuurlijke structuur;
- belangrijke aanpassingen aan de wegeninfrastructuur rond en naar Brussel (ring en aansluitende autowegen) en de uitbouw van transferia op voldoende afstand van het Brussels Gewest :

de uitbouw van de luchthaven met ruimtelijke en omgevingseffecten en in het algemeen het te voeren luchthavenbeleid ;

de projecten i.v.m. de uitbouw van het kanaal van Brussel naar de Rupel ;
projecten met belangrijke milieu-effecten inzonderheid i.v.m. waterzuivering en afvalverwerking.

4. In verband met de **woningbehoeften** in zones die de Brusselse **woningmarkt** kunnen beïnvloeden is het wenselijk rekening te houden met de woningbehoeften-raming in het Brussels Gewestelijk Ontwikkelingsplan. Leegstaande gebouwen moeten zoveel mogelijk worden betrokken bij de opvang van de woningbehoeften.

De invulling van de additionele woningbehoefte in Vlaams-Brabant wordt bij voorkeur geconcentreerd op zones die voor openbaar vervoer vlot bereikbaar zijn.

5. De toewijzing van de **tewerkstellingszones** omheen het Brussels Hoofdstedelijk Gewest moet rekening houden met de bedienbaarheid door openbaar vervoer en met de opnamecapaciteit van de tewerkstellingszones in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, om de synergie tussen stad en rand te bevorderen.

6. Het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen wil een verdere lintvormige uitzwerming van de **winkels** uit de steden tegengaan. Deze benadering komt ook de leefbaarheid van het geïntegreerd winkelapparaat in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ten goede.

Het is wenselijk dat een wetenschappelijke, objectieve raming van de additioneel nodige verkoopsoppervlakte zou worden uitgewerkt door beide betrokken gewesten. De resultaten hiervan kunnen een operationele basis vormen ter versterking van de bestaande, geïntegreerde winkelconcentraties.

7. De sterke verweving van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest in het **verkeersgebeuren** in centraal België wordt door het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen onderkend.

De realisering van het **Gewestelijk Express Net (GEN)** moet in het RSV een hogere prioriteit krijgen ter verbetering van de verkeerssituatie in de rand omheen Brussel en in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zelf. Het is wenselijk dat de drie belanghebbende gewesten hiertoe met de federale overheid een gezamenlijke strategie ontwikkelen en consequent uitvoeren. Het is daarom wenselijk dat de drie gewesten onderling de vervoersplanning afstemmen.

8. Het niet-afwentelingsprincipe uit het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen wil vermijden dat economisch, sociaal of milieukundig ongunstige activiteiten op het Vlaamse grondgebied worden afgewenteld. Dit principe moet worden omgebogen tot een samenwerkingsmodel waarin synergie als hoofdprincipe geldt. Bij toepassing van dit principe moet een permanent en tijdig overleg tussen de drie gewesten georganiseerd worden.

9. Het is wenselijk de termen gebruikt in het stedenbouwbeleid in de drie gewesten zo veel mogelijk op elkaar af te stemmen. Een overleg terzake is zelfs op Europees vlak aangewezen.