

Gewestelijke Ontwikkelingscommissie
ACTIVITEITENVERSLAG VAN HET JAAR 2004

De activiteiten van de Commissie waren vrij beperkt tijdens het jaar 2004.

De Commissie die een agenda had voorzien voor de vergaderingen vanaf de maand maart heeft inderdaad de zittingen van 25 maart, 29 april en 6 mei moeten schrappen, omdat de verschillende ontwerpen van lopende gemeentelijke ontwikkelingsplannen, waarvoor haar advies werd gevraagd, nog niet waren afgerond.

De Commissie heeft bijgevolg maar een beperkt aantal vergaderingen gehouden in de loop van het jaar 2004, namelijk :

4 voltallige zittingen

6 vergaderingen in gespecialiseerde sectie waaronder :

1 zitting gewijd aan het afronden van de organisatie voor het 10-jarig bestaan van de GOC

1 zitting gewijd aan overwegingen voor de opmaak van het Memorandum

4 zittingen gewijd aan het onderzoek en de opmaak van haar advies over de ontwerpen van GemOP van de gemeenten Evere en Etterbeek.

Inhoud van het verslag

1. Herinnering aan het 10-jarig bestaan van de GOC
2. Internetsite
3. Werkzaamheden van de Commissie
 - Memorandum
 - GemOP
4. Bijlagen

1. HERINNERING AAN HET 10-JARIG BESTAAN VAN DE GOC

De academische zitting georganiseerd ter gelegenheid van het 10-jarig bestaan van de Commissie werd gehouden in het Paleis voor Schone Kunsten op 10 februari 2004.

Er werd reeds een balans hiervan opgemaakt in het vorig activiteitenverslag van de GOC (jaar 2003), dat hierbij is gevoegd.

2. INTERNETSITE : www.crd-goc.be

Ter gelegenheid van haar 10-jarig bestaan heeft de GOC een Internetsite in het leven geroepen met een algemene voorstelling van de Commissie, een ledenlijst, de activiteitenverslagen evenals de verschillende adviezen uitgebracht door de Commissie.

Deze site wordt regelmatig bijgewerkt van zodra er nieuwe adviezen worden goedgekeurd maar de actualisering van de oudste documenten is nog lopende.

3. WERKZAAMHEDEN VAN DE COMMISSIE

3.1 MEMORANDUM

Met het oog op de nieuwe legislatuur 2004-2009, heeft de Commissie aan de gewestregering haar wensen en aanbevelingen kenbaar gemaakt via haar Memorandum, met betrekking tot de globale ontwikkeling van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de rol die haar in dit verband wordt toebedeeld.

De volgende wensen worden erin vermeld :

- om geraadpleegd te worden voor ieder ontwerp met een wettelijk of verordenend karakter met betrekking tot stedenbouw of ruimtelijke ordening (hetgeen momenteel niet voorzien is door de ordonnantie);
- voor het GewOP de prioriteiten vast te stellen inzake ontwikkeling, het aantal doelstellingen en de vereiste begroting, het in aanmerking nemen van alle onderwerpen en van de functionele ontwikkelingsruimte, de uitvoering van de richtschema's van de hefboomgebieden, de toepassingsmodaliteiten van de Europese richtlijn en de samenwerking met de gemeenten, de uitvoering van de doelstellingen voor de opvolging van het GewOP (indicatoren, observatoria, evaluatie) en het informeren van de Commissie van bij het begin van de werkzaamheden.
- voor de GemOP, meer coördinatie (gewestelijk en gemeentelijk) en maatregelen voor een betere behandeling van de dossiers voor de Commissie, van het verband tussen de vast te stellen GemOP en de sectorale programma's, wijzigingen van besluiten over de inhoud van de GemOP en erkenningen van ontwerpers (in verband met de milieueffectenverslagen);
- voor het GBP : een evaluatie van de uitvoering en aanhangigmaking bij de Commissie voor het verslag ; hetzelfde voor de GSV en de omzendbrieven;
- te waken over de goede werking van de Commissie (vernieuwing van de ontslagnemende leden, herziening van de regels van het quorum, expertise in de verschillende materies, met inbegrip van de communautaire).

(Memorandum (doc 1374) ter herinnering toegevoegd bij dit verslag).

3.2 ONDERZOEK VAN DE ONTWERPEN VAN GEMOP

3.2.1 Algemene opmerking

De ontwerpen van GemOP die ter advies werden voorgelegd aan de Commissie (Etterbeek en Evere) volgden de oude procedure en hingen bijgevolg af van het besluit van 1995 wat de inhoud betreft. Deze hebben het voorwerp uitgemaakt van een analyse rekening houdend met de volgende aspecten :

- interne coherentie van het ontwerp van GemOP ;
- coherentie van het ontwerpplan ten aanzien van het basisdossier;

- wettelijke voorschriften inzake de GemOP (« oude » procedure en inhoud), hetzij de artikels 36,38,42,43 en 44 van de OOPS en het regeringsbesluit (RBHG) van 07/12/1995 betreffende de inhoud van de GemOP en de algemene voorstelling van het basisdossier ;
- antwoord van het ontwerp van GemOP op de voorwaardelijke goedkeuring van het basisdossier door de RBHG;
- in aanmerking nemen van de opmerkingen van de GOC ten aanzien van het basisdossier in het ontwerp van GemOP ;
- is het ontwerp van GemOP een verduidelijking of een aanvulling van het GewOP ?

3.2.2 Algemene methodologische aanpak

In gespecialiseerde sectie

- 1) Kennisneming van het ontwerp door de leden van de Commissie.
- 2) Voorstelling van het dossier aan de Commissie door de vertegenwoordigers van het gewestelijk bestuur.
- 3) Voorbereiding van vragen aan de gemeente tijdens de hoorzitting van de vertegenwoordigers in voltallige zitting.
- 4) Voorbereiding van het ontwerpadvies.

In voltallige zitting

- 1) Hoorzitting met de vertegenwoordigers van de gemeente evenals de ontwerpers over het ontwerp van GemOP.
- 2) Vragen van de leden aan de ontwerpers en/of de vertegenwoordigers van de gemeente.
- 3) Herlezing en goedkeuring van het ontwerpadvies.

3.2.3 Advies van de Commissie over de ontwerpen van GemOP

Vooraleer haar advies uit te brengen heeft de Commissie de besturen en adviesorganen geraadpleegd.

ONTWERP VAN GemOP VAN DE GEMEENTE ETTERBEEK

De Commissie heeft 4 zittingen gewijd aan dit dossier waaronder 2 in gespecialiseerde sectie GemOP (op 9 en 23 september) en 2 voltallige zittingen (op 16 september en 7 oktober).

De Commissie heeft haar **advies** over het ontwerp van GemOP overhandigd op **7 oktober 2004** (advies toegevoegd als bijlage nr. 3 bij dit verslag).

ONTWERP VAN GemOP VAN DE GEMEENTE EVERE

De Commissie heeft 4 zittingen gewijd aan dit dossier waaronder 2 in gespecialiseerde sectie GemOP (op 14 en 30 september) en 2 voltallige zittingen (op 16 september en 7 oktober).

De Commissie heeft haar **advies** over het ontwerp van GemOP overhandigd op **7 oktober 2004** (advies toegevoegd als bijlage nr. 3 bij dit verslag).

4. BIJLAGEN BIJ HET VERSLAG 2004

1. Aanwezigheidslijst van de leden en agenda van de voltallige zittingen en gespecialiseerde secties.
2. Advies over het ontwerp van GemOP van de gemeente Evere
3. Advies over het ontwerp van GemOP van de gemeente Etterbeek
4. Memorandum (Doc 1374)