

Gewestelijke Ontwikkelingscommissie

ACTIVITEITENVERSLAG VAN HET JAAR 2009

Verwijzing naar de opdrachten van de gewestelijke Commissie (artikel 7 van het BWRO)

De gewestelijke Commissie wordt belast met het verlenen van een gemotiveerd advies over de ontwerpen van gewestelijk ontwikkelingsplan, gewestelijk bestemmingsplan en de gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen evenals over de gemeentelijke ontwikkelingsplannen.

De gewestelijke Commissie kan tevens opmerkingen formuleren voor de Regering of voorstellen doen betreffende de uitvoering of aanpassing van plannen en verordeningen waarvan zij moet op de hoogte zijn.

Zij stelt algemene richtlijnen voor, voor de voorbereiding en de opmaak van de ontwikkelingsplannen en bestemmingsplannen en de stedenbouwkundige verordeningen.

Bovendien kan de Regering aan de gewestelijke Commissie alle kwesties voorleggen betreffende de ontwikkeling van het Gewest.

Verwijzing naar artikel 12 van het Besluit van de Executieve van het BHG van 4 FEBRUARI 1993, betreffende de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie :

Voorafgaand aan het overleg over de ontwerpen van gewestelijk ontwikkelingsplan, gewestelijk bestemmingsplan en gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen, over de basisdossiers en de ontwerpen van gemeentelijke ontwikkelingsplannen en de afwijkende bijzondere bestemmingsplannen evenals over de onteigeningsplannen, heeft de Commissie de vertegenwoordigers gehoord van de Executieve of de gemeenten die de ontwerpen en basisdossiers hebben opgesteld.

1. Gedurende het jaar 2009, heeft de Commissie 3 adviezen verleend volgens de wettelijke procedure, evenals 2 adviezen uit eigen initiatief.
2. De Commissie heeft de tweede werksafe voortgezet van de territoriale toekomstgerichte visie voor Brussel met de samenstelling van een Task Force.
3. De Commissie heeft 12 vergaderingen gehouden waaronder :
 - 10 vergaderingen in voltallige zitting (op 8 en 15 januari, 12 februari, 19 maart, 12 en 28 mei, 4 en 11 juni, 1 en 8 oktober);
 - 2 vergaderingen van de Task Force (op 10 en 19 februari) ;

Bovendien werden 2 voorbereidende vergaderingen gehouden (op 30 maart en 2 juni) met de voorzitter, ondervoorzitter, het secretariaat en desgevallend met de verantwoordelijken van de dossiers van de directie studies en planning.

ADVIEZEN VERLEEND DOOR DE GOC

1. ADVIEZEN VOLGENS DE WETTELIJKE PROCEDURE

a. Ontwerpen van bestek over de milieueffectenverslagen (MEV van de gemeentelijke ontwikkelingsplannen (GemOP))

Er wordt aan herinnerd dat de Commissie, krachtens art. 33 van het BWRO, adviezen verleent over de ontwerpen van bestek over de MEV van de gemeentelijke ontwikkelingsplannen.

De aanvraag om advies heeft betrekking op de omvang en de duidelijkheid van de informatie dat het verslag moet bevatten. Er moet opgemerkt worden dat het de eerste maal was dat een GemOP diende vergezeld te zijn van een MEV en dat er bijgevolg geen enkel referentiedocument bestond.

GemOP KOEKELBERG – Ontwerp van bestek van het MEV

Advies van 12-02-2009

De Commissie heeft erop gewezen dat het bestek niet voldoende aangepast was aan een GemOP en eerder een uitgangspunt voor de opmaak van een bestek voor een BBP. Zij raadde aan dat het bestek een evaluatie zou bevatten van de pertinentie van het plan en de uitvoering ervan ten aanzien van de andere gewestelijke plannen en programma's.

De Commissie heeft aanbevolen dat naast vermelding van alle thema's, het verslag zou wijzen op de punten die moeten behandeld worden in het raam van het ontwerp van GemOP.

De Commissie heeft tevens aanbevelingen gedaan op sociaal vlak, economisch, de evaluatie van de collectieve voorzieningen, de groene ruimten.

Zij heeft tevens gewezen op het belang van een transversale aanpak van de verschillende thema's (veiligheid bijvoorbeeld).

GemOP SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE – Ontwerp van bestek van het MEV

Advies van 8-10-2009 -

Net zoals voor het bestek van het MEV voor het GemOP van Koekelberg, heeft de Commissie erop gewezen dat het bestek niet voldoende aangepast was aan een GemOP en eerder een uitgangspunt was voor de opmaak van een bestek voor een BBP. Zij heeft aldus aanbevolen om het MEV te structureren in een strategisch luik en een operationeel luik eerder dan te verwijzen naar een fase van programmering en een aanpak van verruiming.

De Commissie heeft gevraagd om te zoeken naar een coherentie tussen de verschillende hoofdstukken en dat de verschillende elementen teruggevonden worden op alle niveaus van de analyse.

Zij heeft de klemtoon gelegd op het belang van het naleven van bijlage C van het BWRO voor wat de evaluatie betreft van de pertinentie van het plan en de uitvoering ervan ten aanzien van de andere gewestelijke plannen en programma's. Zij heeft tevens gevraagd om de domeinen of

thema's te bepalen die het voorwerp moeten uitmaken van een diepgaande studie, waarbij herinnerd wordt aan alle thema's.

De Commissie heeft nadien bijzondere opmerkingen gemaakt over verschillende thema's (mobiliteit, GemMP), water (rioolnet, stormbekkens, doorlaatbaarheid van de oppervlakken), geluidshinder, huisvesting, demografie, economie en tewerkstelling, erfgoed, openbare ruimte kantoren, energie, milieu, ...)

b. GBP - gewestelijk bestemmingsplan

Gedeeltelijke wijziging van het GBP (DIABOLO-project)

Advies van 19-03-2009

Advies over een gedeeltelijke wijziging van het GBP in het raam van het DIABOLO-project.

De Commissie heeft een gunstig advies verleend. Zij heeft evenwel gevraagd dat rekening zou worden gehouden, bij de uitvoering van het project, met de opmerkingen uit het openbaar onderzoek, onder meer inzake een eventuele vergoeding voor minderwaarde voor de aangrenzende eigenaars en het behoud van de biodiversiteit (verspreiding van de fauna).

2. ADVIES UIT EIGEN INITIATIEF

IRISPLAN 2

*Brief van 16-01-2009 aan minister-voorzitter Ch. Picqué en aan minister P. SMET
(zittingen van 18-12-2008, 8 en 15 januari 2009)*

Overwegende dat het IRIS-plan 2 een belangrijk planninginstrument is dat sterk verbonden is met de gewestelijke ontwikkeling en met de ruimtelijke ordening en bijgevolg ook met het GewOP en het GBP, heeft de Commissie beslist om een advies uit eigen initiatief uit te brengen over het IRIS-plan 2. Zij heeft in dit verband dhr. Thierry Duquenne gehoord van Brussel Mobiliteit (tijdens de voltallige zitting van de GOC van 18 december 2008) die aan de leden van de GOC het ontwerpplan Iris 2 heeft voorgesteld.

Aan het eind van de debatten heeft de Commissie evenwel geoordeeld dat zij niet over alle elementen beschikte om een advies te verlenen met kennis van zaken (waaronder, ondermeer de resultaten van het openbaar onderzoek over het ontwerpplan). Zij heeft bijgevolg beslist om in een eerste fase geen advies uit te brengen en wenst belast te worden met een officiële aanvraag om advies met als argument dat het Iris-plan 2 één van de sectoriële uitvoeringsplannen is van het GewOP.

Zij heeft evenwel de aandacht van de Regering gevestigd op de volgende punten :

- Zij heeft zich vragen gesteld over het feit dat het ontwerpplan Iris 2 niet het voorwerp heeft uitgemaakt van een MEV overeenkomstig de vereisten van de ordonnantie van 18 maart 2004, tot omzetting tot omzetting van de Europese richtlijn inzake de beoordeling van de effecten van sommige plannen en programma's op het milieu.

- Zij heeft gewezen op de noodzaak van de overeenkomst van het ontwerpplan Iris 2 met het GewOP, maar tevens het belang van de coherentie van dit plan met alle andere gewestelijke plannen (PIO, GBP, Contract voor de Economie en de Tewerkstelling, Schema voor Handelsontwikkeling, Klimaatplan, Huisvestingsplan, Geluidsplan, enz.....).
- Zij heeft zich vragen gesteld over de aanpassing van het ontwerpplan Iris 2 ten aanzien van de onlangs goedgekeurde plannen (richtschema's en de strategische ontwikkelingszones van het PIO, rekening houdend met de termijnen voor opmaak van het plan.
- Zij heeft gewezen op de noodzaak van een ruimer systematisch intergewestelijk overleg en samenwerking.
- Zij heeft de nadruk gelegd op de noodzaak voor het bepalen van essentiële doelstellingen, om zich ertoe te verbinden de middelen te vinden om deze te bereiken en de plannen aan te passen.
- Zij heeft gewezen op de noodzaak van de herziening van het Iris-plan 2 in functie van de evolutie van de gewestelijke planning (nieuw GewOP).

MEMORANDUM

Document van 11 juni (zittingen van 12 en 28 mei 2009, 4 en 11 juni)

De Commissie heeft ter attentie van de onderhandelaars van het meerderheidsakkoord voor de legislatuur 2009-2014 in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, aanbevelingen gestuurd voor een toekomstig GewOP.

Zij heeft vastgesteld dat het GewOP van 2002 feitelijk voorbijgestreefd is en heeft eraan herinnerd dat het volgens haar belangrijk is dat er een jaarverslag wordt opgemaakt voor de opvolging en evaluatie van de uitvoering van de gewestelijke plannen zoals voorzien door artikel 4 van het BWRO.

Zij heeft gewezen op de 4 belangrijke uitdagingen aan dewelke het toekomstig GewOP zou moeten beantwoorden :

1. De uitdaging van de sociale en economische breuk
2. De demografische uitdaging
3. De uitdaging van het milieu (post Kyoto)
4. De grootstedelijke en internationale uitdaging

De onontkoombare punten zijn het onderwijs, de huisvesting, de armoede en de mobiliteit.

De Commissie heeft voorgesteld dat het Gewest zou beschikken over een gewestelijk plan- en observatoriumbureau om het verloop van het GewOP te begeleiden (als globaal planningsinstrument en om in te staan voor de opvolging ervan, de coherentie tussen de verschillende bevoegdheden, met inbegrip van de besturen en de paragewestelijke instellingen, in samenwerking met de universiteiten en de externe deskundigen).

De Commissie heeft tevens de aandacht van de regering gevestigd op het belang van een behoorlijke methodologie voor uitvoering van het GewOP. Het wettelijk kader is inderdaad complexer geworden, daar het GewOP nu moet gepaard gaan met een milieueffectenverslag. De

Commissie heeft voorgesteld een bijzondere aandacht te besteden aan een wijze van deelname zelfs van samenwerking.

WERKZAAMHEDEN VAN TERRITORIALE TOEKOMSTGERICHTE VISIE VOOR BRUSSEL – tweede fase

Er wordt aan herinnerd dat in het raam van de toekomstgerichte studie opgestart door de GOC, een « inventaris » werd opgemaakt voor Brussel, gebaseerd op een samenvatting van bestaande studies en/of verslagen over de verschillende materies betreffende de ontwikkeling van het gewest.

Nadien werd een Task Force samengesteld, bestaande uit leden van de GOC en van 4 deskundigen /verslaggevers die elk een verslag dienden voor te stellen over 4 toekomstgerichte thema's die kenmerkend zijn voor de Brusselse dynamiek, welke werden voorgesteld aan de GOC.

De twee eerste verslagen werden voorgesteld in de loop van het jaar 2008, betreffende de duurzame ontwikkeling en de staat van de Brusselse economie 20 jaar na de op richting van het Gewest.

Twee nieuwe hoorzittingen met deskundigen werden gehouden in februari 2009, over de sociaal-ruimtelijke streefdoelen evenals over de "Brusselse verbeelding".

BIJLAGEN BIJ HET ACTIVITEITENVERSLAG 2009

Aanwezigheidslijsten van de leden van de GOC

Bijlage 1 : aanwezigheidslijst van de voltallige zittingen 1^e semester

Bijlage 2 : aanwezigheidslijst van de voltallige zittingen 2^e semester

**Présences aux séances plénières de la CRD
janvier - juin 2009**

			8 janv	15 janv	12 fevr	19 mars	12 mai	28 mai	4 juin	16 juin	Total
Conseil de l'Environnement (CERBC)											
Mev	Hilde	Geens	1	1	veront	veront	0	1	1	1	5
Mr	Mathieu	Sonck	exc	1	exc	exc	1	exc	1	1	4
Mr	Laurent	Schiltz	1	1	1	1	exc	1	1	1	7
Mr	Jacques	Sténuît	1	exc	1	exc	1	exc	1	exc	4
Mr	Edmond	Van Coppenolle	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mme	Elise	Van Der Putten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Conseil économique et social											
Dhr	Guy	De Staercke	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mr	Roland	De Ridder	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mr	Eric	Devuyt	exc	1	exc	1	1	1	1	0	5
Dhr	Christian	Franzen	1	1	1	1	0	1	1	1	7
Mme	Myriam	Gerard	0	exc	1	0	0	exc	exc	0	1
Mr	Xavier	Muls	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dhr	Anton	Van Assche	0	1	1	veront	1	1	1	0	5
Dhr	René	Vancauwenberge	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mr	Philippe	Van Muylder	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mr	Pierre	Van Schendel	0	exc	exc	exc	1	exc	1	1	3
Mr	J-Ch	Vanderhaegen	exc	exc	exc	exc	0	1	exc	exc	1
Mme	Francine	Werth	1	1	1	1	0	1	1	1	7
Communes											
Mev	Els	Ampe	0	0	0	veront	0	0	0	0	0
Dhr	Rik	Baeten	0	1	0	1	veront	1	0	0	3
Mev	Greet	Bonte	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mr	Chahid	Ridouane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mr	Geoffroy	Generet	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mme	Myriam	Hilgers démiss.									0
Mr	Robert	Hotyat	1	1	exc	1	1	1	1	1	7
Mr	Claude	Michel	1	1	1	1	1	1	1	exc	7
Mr	Roger	Nenain	1	1	1	1	1	1	exc	1	7
Mme	Marie	Vanhamme démiss									0
Dhr	Jos	Vancauteren	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mme	A-Marie	Vanpevenage	0	0	exc	exc	0	0	0	0	0
Commission régionale de la Mobilité (CRM)											
	mandat	vacant									
	mandat	vacant									
Mr	Pierre	Thonon	1	1	1	exc	1	exc	1	1	6

Commission royale des Monuments et Sites (CRMS)											
Mme	Anne	de San	1	1	1	exc	1	exc	1	1	6
Mev	Charlotte	Nys	veront	veront	veront	0	0	0	0	0	0
Mr	Guido	Vanderhulst	1	exc	1	1	0	1	1	0	5
Experts indépendants											
Mme	Claire	Billen démiss.									0
Dhr	Eric	Corijn - Vice-Prés.	1	veront	1	1	1	1	1	0	6
Dhr	Stefan	De Corte	veront	0	0	0	0	0	0	0	0
Mr	Jean	de Salle - Président	1	1	1	1	1	1	1	1	8
Mr	Christian	Lasserre	1	1	exc	1	1	1	1	exc	6
Mme	Françoise	Noel démiss.									0
Mr	Luc	Maufroy	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mr	Benoît	Moritz	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	mandat	vacant									
Mr	Christian	Vandermotten	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mr	Pierre	Vanderstraeten	exc	exc	exc	exc	1	exc	exc	exc	1
Dhr	Philémon	Wachtelaer	1	1	exc	exc	exc	exc	1	exc	3

**Présences aux séances plénières de la CRD
octobre - novembre 2009**

			1er octobre	8 octobre	Total
Conseil de l'Environnement (CERBC)					
Mev	Hilde	Geens	verontsch.	verontsch	0
Mr	Mathieu	Sonck	1	1	2
Mr	Laurent	Schiltz	1	1	2
Mr	Jacques	Sténuît	0	exc,	0
Mr	Edmond	Van Coppenolle	0	0	0
Mme	Elise	Van Der Putten	0	0	0
Conseil économique et social					
Dhr	Guy	De Staercke	0	0	0
Mr	Roland	De Ridder	0	0	0
Mr	Eric	Devuyst	0	1	1
Dhr	Christian	Franzen	0	0	0
Mme	Myriam	Gerard	0	0	0
Mr	Xavier	Muls	0	0	0
Dhr	Anton	Van Assche	verontsch.	0	0
Dhr	René	Vancauwenberge	0	0	0
Mr	Philippe	Van Muylder	0	0	0
Mr	Pierre	Van Schendel	1	exc,	1
Mr	J-Christophe	Vanderhaegen	exc	0	0
Mme	Francine	Werth	exc	exc,	0
Communes					
Mev	Els	Ampe	0	0	0
Dhr	Rik	Baeten	verontsch.	0	0
Mev	Greet	Bonte	0	0	0
Mr	Chahid	Ridouane	0	0	0
Mr	Geoffroy	Generet	0	0	0
Mme	Myriam	Hilgers DEMISS;			0
Mr	Robert	Hotyat	exc	exc,	0
Mr	Claude	Michel	1	1	2
Mr	Roger	Nenain	1	1	2
Mme	Marie	Vanhamme DEMISS			0
Dhr	Jos	Vancauteren	0	0	0
Mme	Anne-Marie	Vanpevenage	0	0	0
Commission régionale de la Mobilité (CRM)					
mandat		vacant			
	mandat	vacant			
Mr	Pierre	Thonon	0	1	1

Commission royale des Monuments et Sites (CRMS)					
Mme	Anne	de San	1	exc	1
Mev	Charlotte	Nys	0	0	0
Mr	Guido	Vanderhulst	0	exc	0
Experts indépendants					
Mme	Claire	Billen DEMISS			
Dhr	Eric	Corijn - Vice-Prés.	0	0	0
Dhr	Stefan	De Corte	0	0	0
Mr	Jean	de Salle - Président	1	1	2
Mr	Christian	Lasserre	0	0	0
Mme	Françoise	Noel DEMISS			
Mr	Luc	Maufroy	0	0	0
Mr	Benoît	Moritz	0	0	0
vacant					
Mr	Christian	Vandermotten	0	0	0
Mr	Pierre	Vanderstraeten	exc	exc	0
Dhr	Philémon	Wachtelaer	0	exc	0